

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA

| Nome | Descrizione | Obbligatorio | ObbligoFirmaDigitale |
|--|--|--------------|----------------------|
| Dichiarazione sostitutiva di pagamento del bollo | Dichiarazione sostitutiva di pagamento del bollo | SI | SI |
| Scheda paesaggistica semplificata | Scheda paesaggistica semplificata | SI | SI |
| Modello domanda | Modello domanda | SI | SI |
| Procura Speciale | - | SI | SI |
| - | Istanza di Autorizzazione Paesaggistica compilata secondo i modelli unificati e standardizzati approvati dalla Regione Puglia con Deliberazione di G.R. n. 985/2015, scaricabile dal sito istituzionale www.sit.puglia.it | SI | SI |
| - | rendering relativo all'inserimento dell'intervento nel contesto (da allegare solo se l'intervento comporta creazione o ampliamento volumetrico). | SI | SI |
| - | particolari costruttivi (scale appropriate) nonché particolari descrittivi dei rapporti pieni/vuoti nei prospetti e dei relativi completamenti e coloriture; | SI | SI |
| - | piante, prospetti e almeno due sezioni (scala 1:100) dello stato di fatto e dello stato di progetto; | SI | SI |
| - | planimetrie dello stato di fatto e dello stato di progetto (scala 1:200) che riporti, in particolare, quotature altimetriche e posizionamento delle alberature esistenti e di progetto; | SI | SI |
| - | estratto del PdiF/PRG/PUG vigente in scala 1:5.000 o 1:2.000, con localizzazione puntiforme dell'intervento ben evidenziata, ed estratto delle N.T.A. relative alla Z.T.O. interessata; | SI | SI |
| - | estratto catastale in scala 1:2.000, con localizzazione puntiforme dell'intervento ben evidenziata; | SI | SI |
| - | estratto aerofotogrammetrico in scala 1:5.000, con localizzazione puntiforme dell'intervento ben evidenziata; | SI | SI |
| - | estratto I.G.M. in scala 1:25.000, con localizzazione puntiforme dell'intervento ben evidenziata; | SI | SI |
| - | Elaborato grafico progettuale su tavola unica sottoscritto dal tecnico incaricato e dal richiedente, sul quale deve essere riportato | SI | SI |

| | | | |
|---|--|----|----|
| - | Esauriente documentazione fotografica a colori, composta da minimo 4 foto formato 10x15, con specifico riguardo sia all'area oggetto dell'intervento sia al suo contesto, datata e firmata dal tecnico incaricato e dal richiedente, | SI | SI |
| - | Relazione Illustrativa e Tecnica redatta dal progettista sugli aspetti storico-critici, tipologici, materici, tecnologici, strutturali, urbanistici e paesaggistici dell'intervento con specifico riguardo | SI | SI |
| - | Relazione Paesaggistica Semplificata ai sensi dell'art. 8, c. 1, D.P.R. 31/2017 nelle forme di cui all'Allegato D al predetto D.P.R. 31/2017 e s.m.i. (da allegare solo se l'intervento è soggetto a procedimento semplificato). | SI | SI |
| - | Relazione paesaggistica redatta ai sensi del D.P.C.M. 12.12.2005 e della Circolare Ministeriale n. 8 del 4.01.2010 Prot. 1325 | SI | SI |
| - | Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, a timbro e firma del progettista, attestante la completa legittimità delle preesistenze, con allegati precedenti autorizzazioni paesaggistiche e precedenti titoli autorizzativi comunali, | SI | SI |
| - | Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, a timbro e firma del progettista, attestante che l'immobile per il quale si richiede l'autorizzazione paesaggistica non è stato oggetto di precedenti autorizzazioni ovvero annullamenti | SI | SI |
| - | Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, a timbro e firma del progettista, attestante l'inesistenza di vincoli ex art. 10 e ss. del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. | SI | SI |
| - | Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, a timbro e firma del progettista, attestante che l'intervento non ricade tra gli "interventi esentati" dal rilascio dell'autorizzazione paesaggistica | SI | SI |
| - | Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, a timbro e firma del progettista, attestante se l'immobile per il quale si chiede l'autorizzazione paesaggistica rientra o meno nei "territori costruiti" | SI | SI |
| - | ? Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, a timbro e firma del progettista, attestante i vincoli paesaggistici che interessano l'immobile per il quale si richiede l'autorizzazione paesaggistica, | SI | SI |
| - | ichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, a timbro e firma del progettista, attestante i | SI | SI |

| | | | |
|---|--|-----------|-----------|
| | vincoli dello strumento urbanistico comunale che interessano l'immobile per il quale si richiede l'autorizzazione paesaggistica, | | |
| - | Attestazione a firma del Responsabile del Settore Tecnico del Comune territorialmente competente circa la conformità dell'intervento alla normativa urbanistico-edilizia dello strumento urbanistico generale (| SI | SI |
| - | Attestazione versamento di € per diritti di segreteria autorizzazione paesaggistica immobili destinati ad attività commerciali, industriali, artigianali, agricola, ecc, da effettuare mediante versamento alla Tesoreria recisando in proposito che Tramite BONIFICO - CODICE IBAN IT07M0526279748T20990000361 - BPP MATINO – INTESTATO A: SERVIZIO TESORERIA COMUNE DI SAN PANCRAZIO SALENTINO 1. CAUSALE: DIRITTI DI SEGRETERIA 2. IMPORTO € Oppure Tramite VERSAMENTO DI CONTO CORRENTE N. 12688727 INTESTATO A: SERVIZIO TESORERIA COMUNE DI SAN PANCRAZIO SALENTINO | SI | NO |
| - | Attestazione versamento di € per diritti di segreteria autorizzazione paesaggistica immobili destinati a residenza, da effettuare mediante versamento alla Tesoreria precisando in proposito che l'art. 10-bis, c. 2, della L.R. 20/2009 e s.m.i. Tramite BONIFICO - CODICE IBAN IT07M0526279748T20990000361 - BPP MATINO – INTESTATO A: SERVIZIO TESORERIA COMUNE DI SAN PANCRAZIO SALENTINO 1. CAUSALE: DIRITTI DI SEGRETERIA | SI | NO |

| | | | |
|---|---|-----------|-----------|
| | 2. IMPORTO € Oppure Tramite VERSAMENTO DI CONTO CORRENTE N. 12688727 INTESTATO A: SERVIZIO TESORERIA COMUNE DI SAN PANCAZIO SALENTINO | | |
| - | Copia di un valido documento di identità/riconoscimento del Progettista, da allegare alla richiesta ai fini della validità delle dichiarazioni sostitutive di certificazione ovvero sostitutive dell'atto di notorietà | SI | NO |
| - | Copia di un valido documento di identità/riconoscimento dell'Istante o degli Istanti, da allegare alla richiesta ai sensi dell'art. 38, c. 3, del D.P.R. 445/2000 e s.m.i. | SI | NO |
| - | Marca da bollo da € 16,00 apposta sull'istanza | SI | SI |
| - | Istanza di Autorizzazione Paesaggistica per interventi di lieve entità, quindi soggetti a procedimento semplificato, | SI | SI |
| - | Dichiarazione non vincoli art.10 | NO | NO |
| - | Dichiarazione legittimità preesistenza | NO | NO |
| - | Scheda paesaggistica semplificata | NO | NO |
| - | Dichiarazioni non precedenti autorizzazioni | NO | NO |
| - | Dichiarazioni territoriali costruiti | NO | NO |
| - | Dichiarazione tipo vincoli P.R.G. | NO | NO |
| - | Dichiarazioni non esenti | NO | NO |
| - | Relazione paesaggistica semplificata | NO | NO |
| - | Elenco interventi esclusi | NO | NO |
| - | Elenco interventi semplificati | NO | NO |
| - | Dichiarazione tipo interventi semplificati | NO | NO |